

| UNIT          | OPPERVLAKTE BG            | VERKOOPPRIJS VON | BIJZONDERHEDEN  |
|---------------|---------------------------|------------------|---|
| 1             | 185 + 67 m <sup>2</sup>   | € 244.500        | Inclusief entresol van 67m <sup>2</sup><br>met isolatiewaarde als kantoorruimte |
| 2             | 61 m <sup>2</sup>         | € 69.500         |   |
| 3             | 60 m <sup>2</sup>         | € 66.500         |   |
| 4             | 60 m <sup>2</sup>         | € 66.500         |   |
| 5             | 60 m <sup>2</sup>         | € 66.500         |   |
| 6             | 87 m <sup>2</sup>         | € 97.500         |   |
| 7             | 117 m <sup>2</sup>        | € 129.500        |   |
| 8             | 90 m <sup>2</sup>         | € 99.500         |   |
| 9             | 60 m <sup>2</sup>         | € 66.500         |   |
| 10            | 61 m <sup>2</sup>         | € 69.500         |   |
| 11            | 61 m <sup>2</sup>         | € 69.500         |   |
| 12            | 124 + 63 m <sup>2</sup>   | € 179.500        | Inclusief entresol van 63m <sup>2</sup><br>met isolatiewaarde als kantoorruimte |
| <b>TOTAAL</b> | <b>1156 m<sup>2</sup></b> |                  |   |

## OPMERKINGEN:

- Alle units beschikken over een separate loopdeur naast de overheaddeur.
- Alle units beschikken over een diepte van 12 meter! Standaard meestal 10 meter. Dus bijv. extra diepte voor je bestelauto met aanhanger. Niet steeds afkoppelen.
- Aan de rand van het huidige industrieterrein met vrij uitzicht.
- Het pand wordt voorzien van een brandscheidingsmuur achter unit 1 en unit 11.

**ALLE IN DEZE BROCHURE GENOEMDE PRIJZEN ZIJN TE VERMEERDEREN MET 21% BTW EN ZIJN GELDIG T/M 31 DECEMBER 2021.**

\* ALLES ONDER VOORBEHOUD OMGEVINGSVERGUNNING GEMEENTE