

**VERDIEPINGSVLOER (MITS VOORAFGAAND AAN DE BOUW MEEGENOMEN IN TEKENWERK)**

- Kosten voor het aanbrengen van:  
**Staalconstructie voorbereiding met tussenkolom voor tussenvloer tot circa 25 m<sup>2</sup>** **4.320 euro**
- Kosten voor het aanbrengen van:  
**Een houten vloer met trap en balustrade van tussenvloer tot circa 25 m<sup>2</sup>** **5.670 euro**  
**Combi-korting 20%, totale kosten voor een verdiepingsvloer van ca. 25 m<sup>2</sup> wordt dan:** **7.992 euro**
- Kosten voor het aanbrengen van:  
**Staalconstructie voorbereiding met tussenkolom voort tussenvloer tot circa 50 m<sup>2</sup>** **5.450 euro**
- Kosten voor het aanbrengen van:  
**Een houtvloer met trap en balustrade van tussenvloer tot circa 50 m<sup>2</sup>** **9.959 euro**  
**Combi-korting 20%, totale kosten voor een verdiepingsvloer van ca. 50 m<sup>2</sup> wordt dan:** **12.320 euro**

**LICHTSTRAAT**

- Kosten voor het aanbrengen van:  
**Polycarbonaat lichtstraat met een afmeting van circa. 1,40 x 5,0 m<sup>1</sup>** **3.995 euro**

**ELEKTRISCHE OVERHEADDEUR**

- Kosten voor het aanbrengen van:  
**Elektrische overheaddeur in tegenstelling tot handbediend  
Kosten handzender** **925 euro  
168 euro**  
*(let wel: de voedingskabel vanaf de meterkast naar de elektrische bediening dient de koper in eigen beheer te verzorgen)*

**EXTRA RIOOLAANSLUITING**

- Kosten voor het aanbrengen van:  
**Een extra rioolafvoer achter in de bedrijfsruimte conform tekening** **325 euro**

**NUTSVOORZIENINGEN**

- Kosten voor de aansluiting van:  
**Waterleiding, indicatief** **wel/niet** **990 euro**
- Kosten voor de aansluiting van:  
**Elektra (3x 25A), indicatief** **wel/niet** **890 euro**
- Kosten voor de aansluiting van:  
**Glasvezelinternet, indicatief** **wel/niet** **750 euro**

**OPMERKINGEN**

- Verkoper faciliteert in de aanleg van de nutsvoorzieningen.
- Facturatie zal rechtstreeks geschieden tussen aannemer en koper.
- De kosten voor aansluiting op de nutsvoorzieningen zijn indicatief, een en ander is afhankelijk van de regio.
- De uitvoerende nutsbedrijven brengen deze kosten achteraf in rekening.
- De algemene kosten voor aansluiting (indicatief) op nutsvoorzieningen bedragen **310,00**

**ALLE IN DEZE BROCHURE GENOEMDE PRIJZEN ZIJN TE VERMEERDEREN MET 21% BTW EN ZIJN MAXIMAAL 2 MAANDEN NA VERSIEDATUM VAN DEZE PRIJSLIJST GELDIG.**

\* ALLES ONDER VOORBEHOUD OMGEVINGSVERGUNNING GEMEENTE